

AVRIL 2021

La lettre d'information du renouvellement urbain

LES VILLENEUVES
**Le 1^{er}
écoquartier
populaire**
GRENOBLE /// ECHIROLLES

Un suivi des chantiers régulier



FOCUS TRAVAUX DU MOMENT

Démolition 3/3 bis Gâtinais
Travaux en cours
Fin des travaux : mi 2021



Démolition 2 Maine
Travaux en cours
Fin des travaux : septembre 2021



Dans le cadre du suivi des travaux réalisés pour le renouvellement urbain, Grenoble Alpes Métropole, la ville d'Echirolles, les bailleurs sociaux, l'Agence du quotidien et des associations d'habitants se réunissent une fois par mois. L'occasion de faire remonter les remarques des habitants, trouver des solutions et échanger sur les réalisations à venir.

CHANTIER DE DÉMOLITION DU 7-9 LIMOUSIN

Les aménagements sont actuellement en cours sur l'emprise chantier libérée par la démolition.

La reprise définitive des nouveaux pignons (murs libérés après la démolition) par la SDH aura lieu à partir du mois de mai.

L'AGENCE DU QUOTIDIEN À VOTRE ÉCOUTE

L'Agence du quotidien vous propose un guichet commun pour toutes vos réclamations touchant au cadre de vie : rénovation des espaces publics, entretien des parties communes, intervention sur la voirie...

Animée par la ville d'Echirolles en partenariat avec la Métropole, la SDH et Alpes Isère Habitat, l'Agence du quotidien a pour vocation d'améliorer la prise en compte, le traitement des demandes et la qualité de réponse apportée aux habitants.

● **Pour plus d'infos** : 12 avenue des Etats-Généraux, Tél : 04 76 20 64 97
agenceduquotidien@ville-echirolles.fr

● **Permanences** : lundi de 14 à 17h, mercredi et vendredi de 9 à 12h

TRAVAUX À VENIR

Résidentialisation Surieux 1
Département : mai 2021
Durée des travaux : 9 mois



Réhabilitation 4 au 22 Maine
Département : 2ème semestre 2021
Durée des travaux : 18 mois



**Réhabilitation Limousin
Vivaraïs**

Département : octobre 2021
Durée des travaux : 18 mois





Espaces publics

1ER CHANTIER : AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DES ÉTATS-GÉNÉRAUX

Les espaces publics du quartier vont être réaménagés, pour un montant total de près de 34 millions d'euros.

Les premiers travaux vont démarrer en 2022 sur le secteur de l'avenue des Etats-Généraux (autour de la Butte).

Les objectifs de ces aménagements sont de redonner de la qualité aux espaces en végétalisant, d'apaiser l'avenue des Etats-Généraux et de valoriser les modes doux de déplacement comme le vélo et la marche.

CALENDRIER



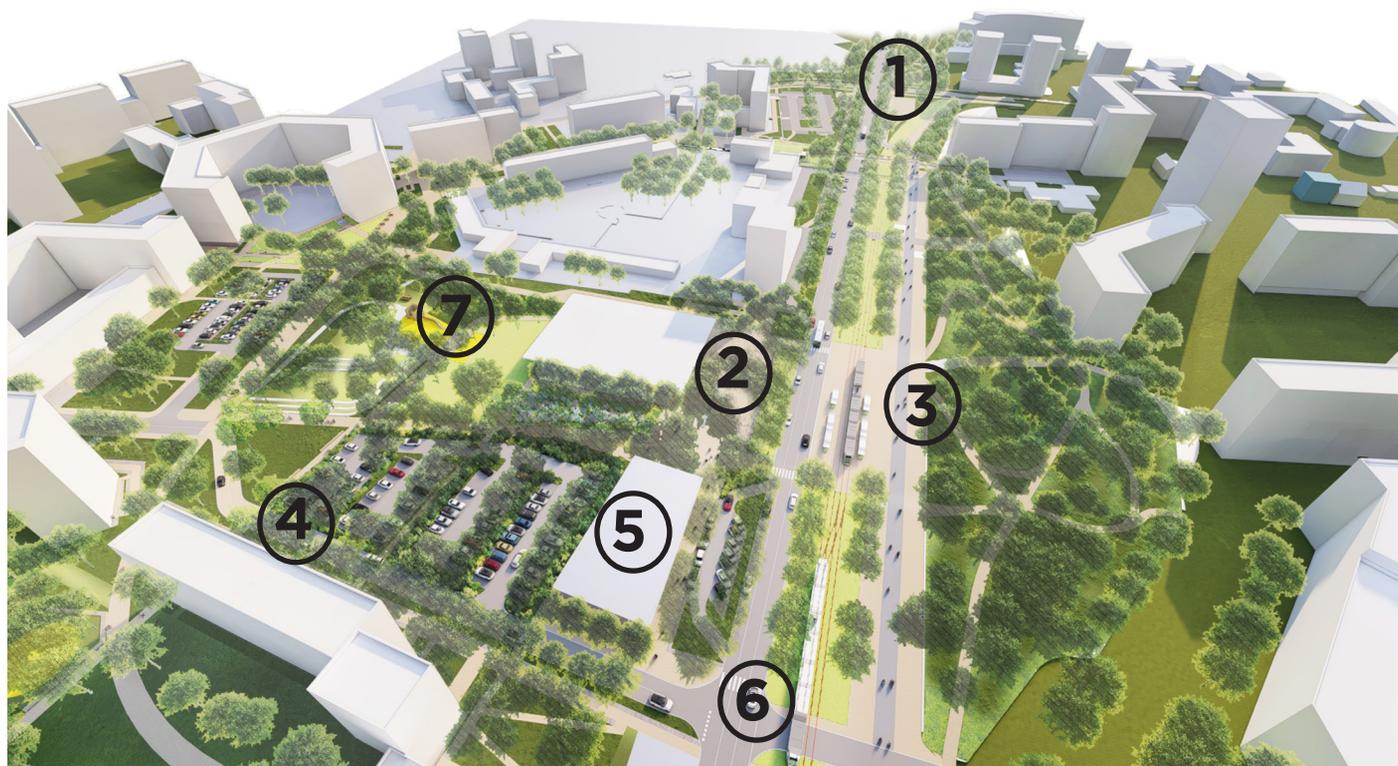
2020 - 2021

Etudes



2022 - 2024

Travaux



1 - 1ER CHANTIER : DÉMOLITION DE L'AUTOPONT POUR CRÉER UNE ENTRÉE DE VILLE VALORISÉE ET APAISÉE

2 - RESTRUCTURATION DE L'ESPLANADE DE LA BUTTE : AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE RESERVÉ AUX PIÉTONS ET VÉGÉTALISÉ, AVEC UN ACCÈS DIRECT AU FUTUR PARC

3 - DÉPLACEMENT DU MARCHÉ LE LONG DE LA CONTRE-ALLÉE ENTRE LE TRAM ET LA PLACE BEAUMARCHAIS

4 - RÉAMÉNAGEMENT DE LA RUE DE TOURAINE, ET DE SON STATIONNEMENT

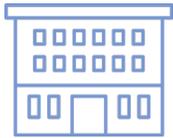
5 - CRÉATION DE NOUVEAUX COMMERCES ET D'UN PÔLE SANTÉ

6 - NOUVELLE AVENUE DES ÉTATS-GÉNÉRAUX : RÉDUCTION DES VOIES DE CIRCULATION AUTOMOBILE, CRÉATION DE PISTES CYCLABLES ET D'UNE ALLÉE BORDÉE D'ARBRES ET DE VÉGÉTAUX, AMÉLIORATION DES TRAVERSÉES PIÉTONNES



7 - AMÉNAGEMENT D'UN PARC DE JEUX ET DE DÉTENTE DERRIÈRE LA BUTTE





Équipements publics

RÉNOVATION ET RÉORGANISATION POUR AMÉLIORER LA QUALITÉ DE SERVICE

La majorité des équipements de proximité du quartier (écoles, Maisons des habitant-es, MJC, la Butte) va être rénovée entre 2021 et 2027. Le quartier se verra aussi doté en 2025 d'un nouvel espace multi-accueil pour la petite enfance d'environ 40 places.

Au travers de ces aménagements, auxquels la ville consacrera **11,9 millions d'euros**, l'objectif est de **créer un service public de qualité, accessible et adapté au plus grand nombre.**

Par exemple, les travaux de l'école primaire Jean-Paul Marat vont permettre l'accessibilité de nouveaux espaces aux différents acteurs et associations de la ville en dehors des horaires scolaires.



Haltes-garderies 2021

Regroupement provisoire des 2 haltes-garderies dans l'ancienne Maison des habitant-es de Surieux dans l'attente de la construction du futur espace multi-accueil



Ecole élémentaire Jean-Paul Marat

Etudes en 2021

Travaux en 2022 et 2023

Isolation thermique, création d'un préau, aménagement du rez-de-chaussée avec des salles pour les pratiques artistiques, musicales et scientifiques



La Butte

Etudes en 2022

Travaux en 2023 et 2024

Réorganisation avec la Maison des habitant-es des Essarts et des espaces mutualisés, pour différentes activités (sport, culture, associations)



MJC Robert Desnos 2025

Rénovation complète du bâtiment et conservation de l'atelier bois



Maison des habitant-es Essarts-Surieux 2025

Démolition du bâtiment après transfert de la Maison des habitant-es à la Butte et aménagement d'espaces verts sur l'emprise libérée par la démolition



Ecole maternelle Jean-Paul Marat

2026 - 2027

Extension pour créer une salle de psychomotricité



Ecole maternelle et primaire Marcel Cachin 2026

Démarrage des études pour une future réhabilitation



1% insertion UN DISPOSITIF AU CŒUR DES CHANTIERS

Pour renouveler l'expérience réussie du chantier de la démolition du 7-9 Limousin, trois permanences du dispositif «1% insertion» étaient organisées en mars à l'occasion du démarrage des chantiers du 3/3 bis Gâtinais et du 2 allée du Maine.

Les objectifs de ces rencontres étaient de recenser les demandes d'emploi et mettre en relation les habitants des quartiers prioritaires de la ville avec les structures d'accompagnement vers l'emploi, et de proposer des contrats ou étapes vers l'emploi aux habitants intéressés. Ces permanences ont permis le suivi d'une trentaine de candidats. **2/3 ont pu bénéficier de propositions d'emploi, se traduisant pour une partie d'entre eux par des emplois durables.** L'effort conjugué des partenaires (Ulisse intérim, régie de quartier Propulse, Mission locale Sud-Isère et PLIE de la Métropole), soutenus par différents services de la ville d'Echirolles, favorise la multiplicité des propositions d'emploi, dépassant largement les opportunités ouvertes par les chantiers de rénovation urbaine.

Un exemple de parcours

Depuis plusieurs mois, un habitant d'Echirolles multiplie les expériences professionnelles grâce aux opportunités générées par les différents chantiers de renouvellement urbain. Il nous explique son parcours.

« En août dernier, Propulse m'a sollicité pour un remplacement sur le chantier du 7-9 Limousin pour faire de la prévention et de l'information auprès des habitants du quartier. Ça tombait bien, je finissais une mission intérim. J'ai tout de suite dit oui, car je suis né au 7 allée du Limousin, où j'ai vécu pendant 30 ans. C'était donc sentimental. Je faisais le lien entre les habitants, avec qui j'avais de très bonnes relations et pour certains que je connaissais et les différents corps de métiers. L'entreprise Cardem en charge du chantier, et satisfaite de mon travail, m'a ensuite sollicité pour deux chantiers. Mi-mars, elle est revenue vers moi pour me proposer une mission sur la démolition du Gâtinais que j'ai acceptée. Au final, ces quelques mois à Propulse ont été une bonne expérience ! »



ACTIONS SUR ÉCHIROLLES

1 chantier école BTP En cours jusqu'au 9 juillet

3 jours sur le chantier et 2 jours en formation

1 chantier école nettoyage En cours jusqu'au 11 juin

4 jours sur le chantier (matin : atelier pratique et après-midi : cours théoriques)

+ 2 semaines de stage en entreprise

Rappel : un chantier école permet aux stagiaires de se former en atelier, mais surtout sur un chantier réel.

Pour en savoir plus :
07 86 63 24 71

clause.emploi@grenoblealpesmetropole.fr

ou visionnez les vidéos sur le dispositif «1% insertion» et sur le chantier école dans la rubrique «A la Une» du site lesvilleneuve.fr



Concertation TOUJOURS À L'ÉCOUTE DES HABITANTS

Compte tenu du contexte sanitaire compliqué, où il est difficile pour les élus et les techniciens de rencontrer les habitants pour les informer sur le projet de renouvellement urbain, des outils se mettent en place, comme ce flash infos, ou les bâches nouvellement installées sur la Butte.

Et tout au long de la période de confinement, **les permanences hebdomadaires de la Maison du projet se font «hors les murs» le vendredi matin**, grâce à un vélo triporteur jaune et noir circulant sur le secteur de la Butte!



Lors d'une première permanence «hors les murs» le 26 mars, de nombreux habitants ont pu échanger sur les différents projets et notamment sur la restructuration du secteur de l'avenue des États-Généraux.

Vous êtes intéressé par le projet ?

• **Maison du Projet** : permanence le vendredi de 9 à 12h à la Butte

democratie.locale@ville-echirolles.fr

• **Site web lesvilleneuve.fr** et son formulaire de contact

