

FEVRIER 2024

La lettre d'information du renouvellement urbain



2023, c'est la fin des chantiers pour...

L
A
R
E
N
O
V
A
T
I
O
N

U
R
B
A
I
N
E

E
N
I
M
A
G
E
S



La réhabilitation du 4 au 22 Maine



La réhabilitation du Vivarais



La démolition des 1, 2 Armor et 10 Ouessant

En 2024, d'autres se poursuivent...

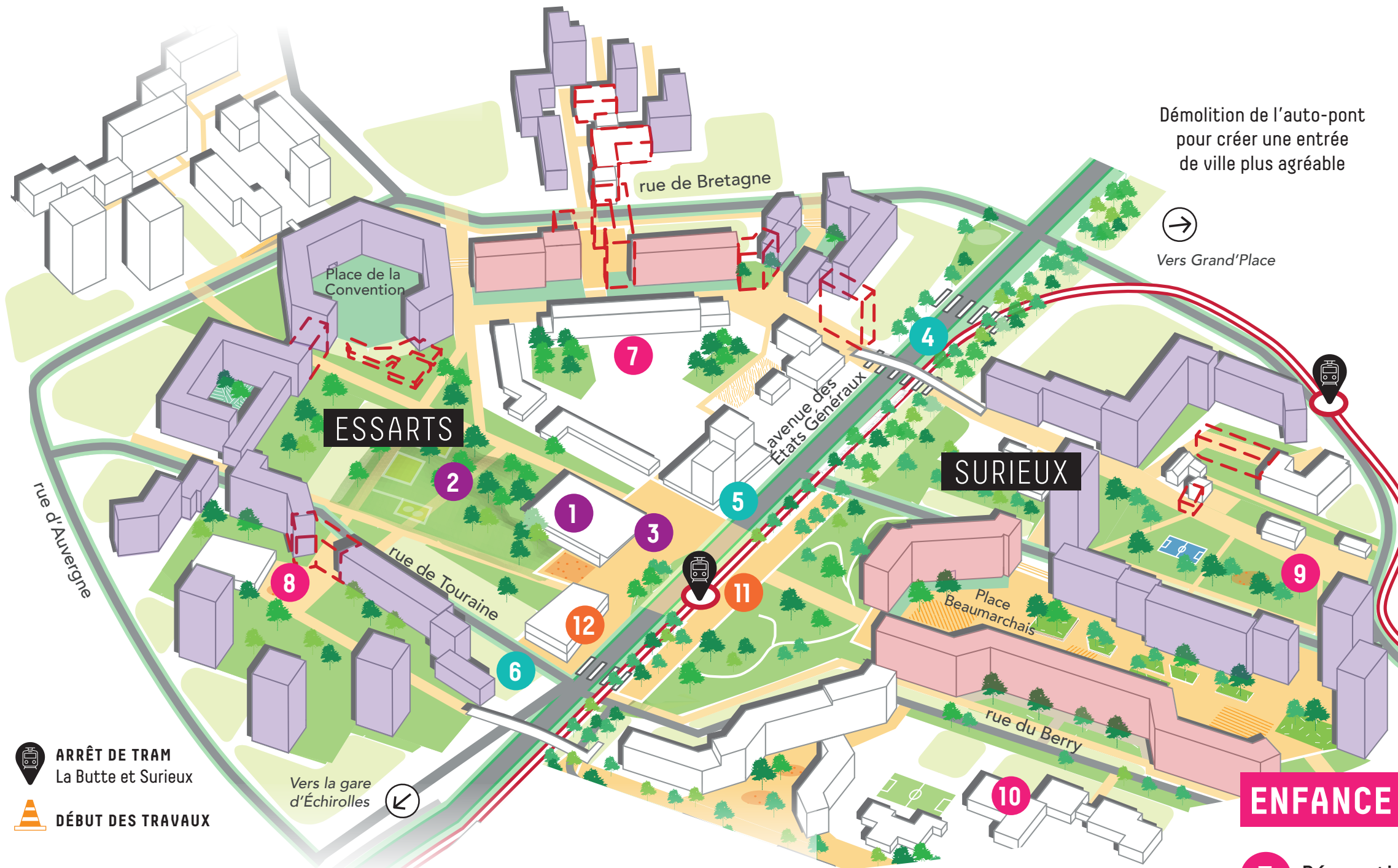


La réhabilitation du Limousin



La rénovation de l'école élémentaire
Jean-Paul Marat

LES PRINCIPALES OPÉRATIONS DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN



HABITAT

- Réhabilitation d'immeubles (intervention sur les bâtiments et dans les logements)
- Immeubles démolis
- Résidentialisation (amélioration des parties communes : halls, escaliers, ascenseurs... et des espaces en pieds d'immeuble)

COMMERCES - SERVICES

- 11 Nouvel emplacement pour le marché du vendredi matin 2024
- 12 Création de nouveaux commerces et d'une Maison de santé 2025

ENFANCE JEUNESSE

- 7 Rénovation de l'école primaire Jean-Paul Marat Travaux en cours
- 8 Création d'un nouvel équipement petite enfance 2026
- 9 Rénovation de la MJC Desnos 2026
- 10 Rénovation des écoles Marcel Cachin et maternelle Jean-Paul Marat 2027

ÉQUIPEMENTS, ESPACES PUBLICS

- 1 Réaménagement de la Butte avec la MDH Essarts-Surieux, les services jeunesse, prévention, sports... 2025
- 2 Un nouveau parc avec des jeux et des espaces pour faire du sport 2025
- 3 Aménagement d'un espace piétons avec des arbres, une fontaine, du mobilier urbain 2026

DÉPLACEMENTS

- 4 Apaisement de l'avenue des États-Généraux : réduction des voies de circulation automobile et amélioration des traversées piétonnes 2024
- 5 Création de nouvelles pistes cyclables confortables et sécurisées, le long d'une allée bordée d'arbres et de végétaux 2026
- 6 Réaménagement de la rue de Touraine et de ses stationnements 2026

PROJET Les habitants ont donné leur avis...

A la rentrée 2023, les habitants ont pu s'exprimer sur la démolition de 29 logements au Saintonge, la construction d'un pôle commercial et de santé, et l'implantation d'un multi-accueil petite enfance. Au final, près de 90 personnes ont participé à cette consultation.

Sur l'équipement multi-accueil, la plupart des personnes apprécient le projet, qui apportera un peu de vie dans le quartier, et son emplacement dans le parc des Essarts. Concernant **le pôle commercial et de santé,** la majorité est satisfaite par le regroupement au sein d'un même bâtiment

de commerces et de locaux dédiés aux activités de santé. La plupart sont impatientes de voir de nouveaux commerces et ce projet sera pour certains l'occasion de redynamiser le quartier.

Enfin, les participants approuvent **la démolition des 29 logements au Saintonge,** qui permettra d'ouvrir le quartier et de créer des espaces publics plus grands et de meilleure qualité. La liaison du secteur Saintonge avec le projet Allibert est perçue de manière positive, en particulier pour rejoindre à terme le quartier Beauvert par des cheminements piétons de qualité.



Une déambulation a eu lieu dans le quartier en septembre dernier. L'occasion de parler des nouveaux projets et des chantiers en cours.

EMPLOI Des opportunités grâce aux chantiers

Chaque chantier du programme de renouvellement urbain génère des offres accessibles aux habitantes et habitants en demande d'emploi.

Le saviez-vous ?

Les entreprises, qui interviennent sur les chantiers de renouvellement urbain, proposent des postes dans les domaines du bâtiment, des travaux publics, des espaces verts, du nettoyage, de l'administratif...

En complément, quelque soit votre niveau d'études ou votre projet, la Métropole et ses partenaires vous accompagnent pour vous permettre d'obtenir un emploi ou une formation.

Connaissez-vous les permanences emploi ?

En 2023, **5 permanences ont été organisées sur le quartier.** Elles sont sans rendez-vous et s'adressent à l'ensemble des demandeurs d'emploi. L'occasion de rencontrer la Mission locale, la Maison de l'emploi, des entreprises, des organismes de formation et des structures d'insertion. **En 2023, 89 personnes ont participé à ces permanences, dont 77 habitants d'Essarts Surieux. Au final, 35 personnes ont pu retrouver un emploi ou amorcer un accompagnement à l'issue de leur participation à une permanence.**



Quelques exemples de parcours d'habitantes et d'habitants...

M. M d'Essarts-Surieux

Titulaire d'un diplôme d'architecture non reconnu en France, il a pris contact avec la Mission locale et a participé à une action «jeunes diplômés» en 2023. Il a pu démarrer une alternance dans un cabinet d'architectes, pour un chantier de **réhabilitation de logements à la Villeneuve de Grenoble.**

M. A d'Essarts-Surieux

Grâce au Pôle emploi, il a passé un Certificat d'Aptitude à la Conduite d'Engins en Sécurité. Suite à une permanence emploi, puis à un job dating, il décroche une mission de quelques mois **sur la réhabilitation du Limousin.** Il a ensuite enchaîné avec

différents chantiers sur la métropole.

Mme G de la Villeneuve de Grenoble

Après avoir exercé des postes à responsabilités, elle a choisi de s'orienter vers l'administratif. Sans expérience, ni diplôme dans ce domaine, mais très investie dans ses recherches d'emploi, elle a participé à une action de recrutement, organisée par la Métropole en 2023. Elle a rencontré l'entreprise d'électricité, qui intervient sur la **réhabilitation de l'école Marat** et qui cherchait un renfort pour gérer ses archives. Satisfaite de son travail, l'entreprise lui a proposé de nouvelles missions.

PLUS D'INFOS

emploi.qpv@grenoblealpesmetropole.fr

07.86.63.24.71

ou participez à une permanence emploi mobile à la Butte tous les 3 mois.

