OCTOBRE 2025

La lettre d'information du renouvellement urbain Villeneuve - Village Olympique

LES VILLENEUVES
Le 1er écoquartier populaire
GRENOBLE ///// ÉCHIROLLES

ÉQUIPEMENT

Une rentrée des classes aux Trembles

Les élèves de l'école des Trembles ont pu régagner le pôle enfance entièrement réhabilité. Un nouvel équipement dédié à l'enfance au cœur de la Villeneuve.

Ecole élementaire, restaurant scolaire, accueil périscolaire, centre de loisirs, crèche associative, lieux d'accueil enfants/parents, gymnase et un logement pour accueilir des artistes en résidence sont regroupés dans cet équipement. Pour créer des synergies et favoriser les rencontres, certains locaux et salles seront partagés entre l'école, le centre de loisirs et les associations.

Un chantier exemplaire pour l'environnement

Grâce au recours à des matériaux de construction biosourcés et locaux, **45% d'économies sont attendues sur les consommations d'énergie**. Près de 5000 m² de cubes de bois et de paille ont été utilisés et les toits ont été végétalisés pour un meilleur confort thermique été comme hiver.
Afin d'éviter au maximum les déchets, les anciens matériaux ont été réutilisés pour la contruction.
La cour d'école a été végétalisée, désimperméabilisée et reconfigurée pour de multiples usages.

ÉQUIPEMENT

Un lieu créé par les jeunes pour les jeunes

Depuis mai, les jeunes de 12 à 25 ans sont accueillis au Carré pour faire différentes activités (cuisine, danse...), échanger entre eux, réfléchir à des thématiques... Ses portes sont ouvertes aux jeunes tous les jours à partir de 16h !

Deux espaces sont prévus : un espace pour les 12-25 ans accompagnés par des professionnels pour réaliser leurs projets et un pour les 16-25 ans pour créer du lien. Pour encadrer ces jeunes, sept personnes ont été recrutées.
Ce projet a été réalisé en concertation avec plus de 300 jeunes de différents quartiers, qui ont participé à des temps de travail, des ateliers, répondu à des questionnaires pour que le Carré réponde le mieux possible à leurs attentes.
Deux autres structures ouvriront prochainement dans ce bâtiment : une salle polyvalente qui pourra accueillir jusqu'à 150 personnes et un centre de santé pédiatrique.

HABITAT

Les réhabilitations en cours en images...

Les chantiers avancent sur le secteur de l'Arlequin et déjà on peut voir les transformations, qui permettront à terme de changer le paysage urbain.

Le 30 galerie de l'Arlequin / Fin des travaux : mi 2026.

Le 140 galerie de l'Arlequin / Fin des travaux : fin 2025.

Le 60 sud, 90 et 110 galerie de l'Arlequin / Fin des travaux : mi 2026.

La résidence sur l'avenue Marie-Reynoard terminée, ainsi que l'aménagement de ses abords.

ESPACES PUBLICS

A VENIR EN NOVEMBRE
Démarrage de la réhabilitation énergétique de 5 copropriétés de l'Arlequin grâce au Plan de sauvegarde.

Arlequin
UN SECTEUR EN TRANSFORMATION

L'aménagement des espaces publics à l'Arlequin et dans le parc Jean Verlhac a commencé, avec plusieurs chantiers actuellement en cours.

Les abords du nouvel équipement polyvalent vont être composés d'un parvis, de cheminements piétons et d'un parking, accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Des travaux démarrent sur l'emplacement libéré par les démolitions du CCAS, du 20 galerie de l'Arlequin et de l'ancienne école des Charmes. La démolition de la galerie technique et la création d'un parvis avec de nouvelles liaisons piétonnes, la plantation d'une soixantaine d'arbres, la végétalisation des espaces publics et l'installation d'assises sont au programme.

A l'intérieur du parc, la grande aire de jeux est en cours de rénovation, avec de nouveaux jeux installés et un sol rénové.

La place Nibia Sabalsagaray Curutchet (place Rouge) se refait une jeunesse avec sa nouvelle scène en «Marbre d'Ici», réalisée par l'artiste Stefan Shankland, sa fresque au mur et ses gradins repeints.

Un projet co-construit avec les associations et les habitants pour favoriser les évènements et les spectacles sur la place dans le parc.

COMMERCE

Place du marché
UN APPEL À CANDIDATURES

Vous souhaitez créer un commerce? La Métropole propose à la location trois nouveaux locaux sur la place du Marché, pour compléter la boulangerie nouvellement installée.

Ces commerces sont de superficie variable : 73 m², 108 m² et 146 m², avec des conditions de location avantageuses. Une épicerie et un lieu de restauration sont particulièrement recherchés, mais toutes les propositions commerciales ou artisanales innovantes et complémentaires sont les bienvenues !
Vous avez encore quelques semaines pour répondre : date limite de dépôt des candidatures le 15 novembre 2025. Pour plus d'informations, vous pouvez contacter la Métropole au 07 87 33 01 16 ou par mail marie.cognard@grenoblealpesmetropole.fr

EN BREF

Géants
LA RUE DU 8 MAI 1945 : TEST DE MISE EN CIRCULATION

La Métropole et la Ville expérimentent l'ouverture à la circulation de la portion de la rue du 8 mai 1945, qui longe le parking des Géants. La circulation est autorisée dans un seul sens, de la place des Saules vers l'impasse des Erables.

Les objectifs de cette expérimentation sont de :

- Faciliter l'accessibilité des pompiers et la circulation dans le secteur,
- Dissuader le stationnement illicite aux extrémités de cette voie.

Les usagers peuvent également donner leur avis, grâce au formulaire de contact sur lesvilleneuves.fr ou par mail à lesvilleneuves@grenoblealpesmetropole.fr. Cette expérimentation sera évaluée, pour décider si cette voie doit rester circulable ou être piétonnisée avec le réaménagement du secteur Géants-Saules.

Renouvellement urbain
UNE MAQUETTE RÉACTUALISÉE

Si vous souhaitez en savoir plus sur les transformations de votre quartier, venez découvrir la maquette mise à jour à la Maison du projet au Patio. L'occasion aussi de vous informer grâce aux différents totems thématiques. **Une exposition à voir aux horaires d'ouverture du Patio !**

Stationnement
DES GARAGES À ACHETER

Vous souhaitez stationner plus facilement votre véhicule dans le quartier?
La Métropole propose à la vente des box ou des places de stationnement, dans le parking de l'Arlequin, situé 40 rue des Trembles.
Si vous êtes intéressé, vous pouvez envoyer un mail à service.foncier@grenoblealpesmetropole.fr

EMPLOI Plusieurs actions pour ce dernier trimestre

Entre chantier école et permanence emploi, les habitantes et les habitants peuvent s'appuyer sur les dispositifs de la Métropole pour remettre un pied dans la vie active.

Un chantier école a lieu actuellement et ce jusqu'au 22 janvier 2026. Actis met ainsi à disposition de 12 apprentis un appartement, rue Christophe Turc, au Village Olympique. Grâce à cette formation, les stagiaires peuvent s'initier à la peinture, au plâtre et au carrelage. Cette immersion dans le monde professionnel renforce leur expérience et maximise leurs chances de retour à l'emploi.
Un job dating, organisé à la fin de la formation, leur permettra de rencontrer des entreprises qui recrutent, facilitant ainsi leur insertion professionnelle ou la poursuite de leur formation.
En parallèle, une nouvelle permanence emploi aura lieu le 4 novembre prochain, de 14h à 16h, dans la salle polyvalente du Carré, située dans le nouvel équipement de l'Arlequin.

Lors d'un chantier école, chaque stagiaire bénéficie d'un accompagnement individuel, avec une équipe dédiée.

UN NUMÉRO UNIQUE Si vous êtes demandeur d'emploi intéressé par le BTP, ou par tout autre secteur d'activité, contactez **le 07 86 63 24 71 ou par mail sur emploi.qpv@grenoblealpesmetropole.fr**

GRANDALPE Une métamorphose du sud grenoblois

Les chantiers du projet de territoire GrandAlpe se succèdent et permettent au secteur d'évoluer pour s'adapter aux modes de vie contemporains et relever les défis climatiques.

Une circulation apaisée

L'avenue de l'Europe s'est complètement transformée. Désormais, une partie est réservée aux bus, piétons et cyclistes. La circulation automobile se fait uniquement sur la partie longeant Carrefour et Grand Place. Les trottoirs ont été élargis et plus de 300 arbres ont été plantés. Environ 1 km de piste cyclable "Chronovélo" a été créé sur toute la longueur de l'avenue.
Un secteur désormais plus agréable notamment pour les piétons et les cyclistes !

Bientôt une ferme dans le quartier

Le chantier de la future ferme urbaine Mille Feuilles a démarré en face d'Alpexpo. Sur ce site seront cultivés fruits et légumes de saison, avec des ventes directes en priorité aux habitants des quartiers des Villeneuves. Une mare pédagogique sera également aménagée pour favoriser la biodiversité. La ferme va permettre de créer plusieurs emplois en insertion professionnelle. Ouverte sur le parc Maurice Thorez, elle accueillera le public et proposera des animations et visites. **Ouverture officielle au printemps 2026 !**

La lettre d'information du renouvellement urbain - Grenoble Alpes Métropole - Rédaction : Florence BOUR - Crédit photos : Pascale CHOLETTE, Auriane POILLET, Sylvain FRAPPAT.